

PARECER URBANÍSTICO

Município:	Indianópolis	CNPJ:	75.798.355/0001-77
Prioridade:	36	Componente:	Meu Campinho
Programa:	Transferência Voluntária	Convênio:	36
Valor:	R\$ 324.900,00	Próprios:	R\$ 82.640,95
Contato:	Márcia Cristina Maranca	CPF:	037.431.599-02
CAU/CREA:	CREA-PR 95.495/D	Cargo:	Engenheira Civil
e-mail:	mmaranca@hotmail.com	Telefone:	44-99912-4552

01. DESCRIÇÃO E OBJETO

Descrição:

Campo de Futebol grama sintética e Playground

Área Construída:	1.056,02 m²	Área do Terreno:	3.194,00m²
Matrícula de Terreno:	28.226		

Característica do Terreno e Projeto	Sim	Não
1. Localização do Projeto Proposto no Perímetro Urbano?		
2. Existência de coerência com: Plano Diretor, Plano de Uso e Ocupação do Solo ou Diretrizes de Expansão do Município?	x	
3. Localização em área de fragilidade ecológica:		
Área de Manancial de Abastecimento		x
Área de Reflorestamento de Araucária (com mais de 30 anos)		x
Área de Influência de Manguezais		x
Área de Várzea		x
Unidades de Conservação		x
Encostas com declividade superior a 30%		x
Áreas de Preservação Permanente		x
4. Localização do Projeto Proposto em Área Urbanizada:	x	
5. Localização do Projeto Proposto compatível com o Zoneamento:	x	
6. Ocupação e disposição do Projeto Proposto compatível em relação:		
Ao terreno	x	
Às ruas de acesso	x	
Ao entorno imediato	x	
7. Existência de arborização a ser retirada?		x
8. Infraestrutura existente no local de implantação:		
Rede água potável	x	
Rede esgoto		x
Rede energia elétrica	x	
Rede telefônica	x	
Sistema de drenagem pluvial	x	
Pavimentação de rua de acesso	x	
9. Existência de barreiras na área de abrangência do Projeto Proposto:		
Via de tráfego intenso		x
Rodovia		x
Ferrovia		x
Linha de alta tensão		x
Barreiras naturais		x



PARECER URBANÍSTICO

10. Existência de equipamento comunitário (no caso de praças) similar ao Projeto

x

Outras Características:

A implantação é próxima a uma academia da terceira idade já instalada

11. Parecer Final:

Observações:

Incentivar a prática esportiva e diversificar o lazer na Cidade de Indianópolis.

Indianópolis, 02 de julho de 2020

Helio Roberto Marzalek Junior

Assessor Técnico e de Planejamento
SUPEX



Márcia Cristina Maranca

Engenheira Civil
CREA-PR 95.495/D