

Ata de abertura dos envelopes referente ao edital sob modalidade Concorrência n.º 001/2019

No dia 15 de julho de 2019, às 09h00min, no Edifício da Prefeitura Municipal de Indianópolis, com endereço à Praça Caramuru, 150, nesta cidade, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação da Municipalidade, nomeada pela Portaria 001/2019, com o objetivo de julgar a Licitação Pública, sob a modalidade Concorrência, N° 001/2019, que tem por objeto **Alienação de 19 (dezenove) terrenos pertencentes ao patrimônio público municipal, conforme Leis Municipais 557/2018, 562/2018 e 584/2019.** Às 09h00min ocorreu o término do recebimento dos credenciamentos, envelopes 01 (contendo documentação) e envelope 02 (contendo proposta de preço) de todos os participantes da Concorrência 001/2019. Nenhum envelope foi negado por parte da Comissão e nenhum participante chegou atrasado, anotando-se 20 participantes ao certame. De início a presidente nomeou um membro para análise prévia de todas as habilitações e propostas de preços para posteriormente serem avaliadas e dado vistas pelos demais membros da comissão, que deveriam analisar se os documentos e as propostas de todos os participantes se adequam ao objeto da licitação. Foi então decidida a abertura dos envelopes contendo a habilitação exigida no Processo, que após receber as rubricas autenticatórias pertinentes, ficou constatada a não desclassificação de nenhuma das proponentes e, a renúncia expressa dos licitantes participantes do direito de recurso desta fase. Passou-se a abertura dos envelopes contendo a proposta exigida de cada um dos participantes habilitados neste procedimento, dando-se conhecimento aos presentes do inteiro teor das mesmas, a medida que eram rubricadas. Ao exame dos papéis, constatou-se novamente a não desclassificação de nenhum dos licitantes participantes e, a renúncia expressa do direito de recurso desta fase. Diante dos elementos constantes dos documentos, atendendo-se aos critérios de interesse público neste Processo de Licitação, a Presidente, levando-se em consideração ser mais vantajoso e de interesse para a Administração, julgou esta licitação pela classificação:

IMÓVEL	Valor global M² 38,15722	Valor mínimo subsidiado	Valor Proposto	Vencedor
IMÓVEL: Data de Terras nº 01 (um), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 399,59 m² (trezentos e noventa e nove virgula cinquenta e nove metros quadrados). Divisas: - "Com a Rua Xingú no rumo SW 81º 22'NE numa frente de 30,55 metros; com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38'SE na distância de 13,08 metros; com a data nº 02 desta subdivisão no rumo NE 81º 22'SW com 30,55	R\$15.247,25	R\$ 3.049,45	R\$3.050,00	Maria do Carmo Rosa Silva 03190243930

metros e finalmente com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8º38' NW numa extensão de 13,08 metros. Matrícula 31723 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”				
IMÓVEL: Data de Terras nº 02 (dois) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 397,15 m ² (trezentos e noventa e sete virgula quinze metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 13,00 metros; com a data nº 03 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 13,00 metros e finalmente com a data nº 01 desta subdivisão no rumo SW 81º22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31724 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”	R\$15.154,14	R\$ 3.030,82	R\$3.030,82	V. Pereira Braga Silva - Eireli
IMÓVEL: Data de Terras nº 03 (três) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco virgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data nº 04 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 10,00 metros e finalmente com a data nº 02 desta subdivisão no rumo SW 81º22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31725 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”	R\$11.657,03	R\$ 2.331,41	R\$3.115,00	Elcimara Valbuza 05141024970
IMÓVEL: Data de Terras nº 04 (quatro) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco virgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data nº 05 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa	R\$11.657,03	R\$ 2.331,41	R\$2.340,00	Luzia de Fátima Aragão Costa

extensão de 10,00 metros e finalmente com a data nº 03 desta subdivisão no rumo SW 81º22' NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31726 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”				
IMÓVEL: Data de Terras nº 05 (cinco) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 305,50 m ² (trezentos e cinco virgula cinquenta metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 10,00 metros; com a data nº 06 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 15 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 10,00 metros e finalmente com a data nº 04 desta subdivisão no rumo SW 81º22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31727 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”	R\$11.657,03	R\$ 2.331,41	R\$2.335,00	Renan Carvalho Campos
IMÓVEL: Data de Terras nº 06 (seis) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 344,91 m ² (trezentos e quarenta e quatro virgula noventa e um metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 11,29 metros; com a data nº 07 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 30,55 metros; com a data nº 15 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 11,29 metros e finalmente com a data nº 05 desta subdivisão no rumo SW 81º22’ NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31728 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”	R\$13.160,81	R\$ 2.632,16	R\$2.632,16	Edson Fernando Moreno De Oliveira
IMÓVEL: Data de Terras nº 07 (sete) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 395,01 m ² (trezentos e noventa e cinco virgula zero um metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 12,93 metros; com a data nº 08 e parte da data nº13	R\$15.072,48	R\$ 3.014,50	R\$3.500,00	Maria Salete Steinheuser Vidal

<p>desta subdivisão no rumo NE 81º 22'SW com 30,55 metros; com a data nº14 desta subdivisão no rumo SE 8º38' NW numa extensão de 12,93 metros e finalmente com a data nº 06 desta subdivisão no rumo SW 81º22' NE numa extensão de 30,55 metros. Matrícula 31729 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>				
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 08 (oito), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38'SE numa frente de 13,575 metros; com a data nº 09 desta subdivisão no rumo NE 81º 22'SW com 22,10 metros; com a data nº 13 desta subdivisão no rumo SE 8º38' NW numa extensão de 13,575 metros e finalmente com a data nº 07 desta subdivisão no rumo SW 81º22' NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31730 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>	R\$11.447,17	R\$ 2.289,43	R\$2.500,00	Savana Comercio de Compressores Ltda
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 09 (nove), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38'SE numa frente de 13,575 metros; com a data nº 10 desta subdivisão no rumo NE 81º 22'SW com 22,10 metros; com parte das datas nº12 e 13 desta subdivisão no rumo SE 8º38' NW numa extensão de 13,575 metros e finalmente com a data nº 08 desta subdivisão no rumo SW 81º22' NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31731 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>	R\$11.447,17	R\$ 2.289,43	R\$2.300,00	Gilmar Barbosa De Almeida 02493115937

<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 10 (dez), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 435,38 m² (quatrocentos e trinta e cinco virgula trinta e oito metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Olímpio José da Silva no rumo NW 8º 38’SE numa frente de 19,70 metros; com o lote nº 114 no rumo NE 81º 22’SW com 22,10 metros; com a data nº11 e parte da data nº 12 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 19,70 metros e finalmente com a data nº 09 desta subdivisão no rumo SW 81º22’ NE numa extensão de 22,10 metros. Matrícula 31732 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>	R\$16.612,89	R\$ 3.322,58	R\$4.600,00	Valdemar Moreira Vidal
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 11 (onze), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 339,98 m² (trezentos e trinta e nove virgula noventa e oito metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 23,29 metros; com a data nº12 desta subdivisão no rumo SW 81º 22’NE com 24,09 metros; com a data nº10 desta subdivisão no rumo NW 8º38’ SE numa extensão de 19,20 metros e finalmente com o lote nº 114 desta subdivisão no rumo NE 81º22’SW numa extensão de 11,14 metros. Matrícula 31733 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>	R\$12.972,69	R\$ 2.594,54	R\$2.600,00	Adriano Cezar Dell Arciprette 05330466962
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 12 (doze), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 442,15 m² (quatrocentos e quarenta e dois virgula quinze metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 18,18 metros; com a data nº13 desta subdivisão no rumo SW 81º 22’NE com 33,64 metros; com parte das datas nº 09 e 10 desta subdivisão no rumo NW 8º38’ SE numa extensão de 15,29 metros e finalmente com a data nº 11 desta subdivisão no rumo NE 81º22’SW numa extensão de 24,09 metros. Matrícula 31734 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da</p>	R\$16.871,21	R\$ 3.374,24	R\$3.501,10	Rodonutri Distribuidora de Alimentos Ltda

Comarca de Cianorte. ”				
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 13 (treze), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 461,26 m² (quatrocentos e sessenta e um virgula vinte e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,45 metros; com a data nº14 e parte da data nº 07 desta subdivisão no rumo SW 81º 22’NE com 40,90 metros; com a data nº 08 e parte da data nº 09 desta subdivisão no rumo NW 8º38’ SE numa extensão de 12,36 metros e finalmente com a data nº 12 desta subdivisão no rumo NE 81º22’SW numa extensão de 33,64 metros. Matrícula 31735 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”</p>	R\$17.600,40	R\$ 3.520,08	R\$3.600,00	Ribeiro e Mello Rodrigues Ltda
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 14 (quatorze), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 466,25 m² (quatrocentos e sessenta e seis virgula vinte e cinco metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,86 metros; com a data nº15 desta subdivisão no rumo SW 81º 22’NE com 39,62 metros; com a data nº 07 desta subdivisão no rumo NW 8º38’ SE numa extensão de 12,93 metros e finalmente com a data nº 13 desta subdivisão no rumo NE 81º22’SW numa extensão de 32,45 metros. Matrícula 31736 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”</p>	R\$17.790,80	R\$ 3.558,16	R\$3.558,16	Ademir Aparecido Lanes Me
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 15 (quinze), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 675,66 m² (seiscentos e setenta e cinco virgula sessenta e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 12,77 metros; com a data nº16 desta subdivisão no rumo SW 81º 22’NE com 26,09 metros; ainda com a data nº 16 desta subdivisão no rumo SE 8º38’NW com 10 metros; com a data nº 19 desta</p>	R\$25.781,31	R\$ 5.156,26	R\$5.502,00	Claudemar Julio Albanex

<p>subdivisão no rumo SW 81° 22'NE numa extensão de 19,45 metros; com as datas nº 05 e 06 desta subdivisão no rumo NW8°38'SE numa extensão de 21,29 e finalmente com a data nº 14 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 39,62 metros. Matrícula 31737 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”</p>				
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 16 (dezesseis), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 385,84 m² (trezentos e oitenta e cinco virgula oitenta e quatro metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 14,71 metros; com a data nº17 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 32,58 metros; com parte das datas nº 19 e nº 15 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 13,14 metros e finalmente com a data nº 15 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 26,09 metros. Matrícula 31738 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”</p>	R\$14.722,58	R\$ 2.944,52	R\$3.500,00	Sidney Chagas Veloza 04947695994
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 17 (dezesete), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 391,92 m² (trezentos e noventa e um virgula noventa e dois metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 12,33 metros; com a data nº18 desta subdivisão no rumo SW 81° 22'NE com 37,78 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo NW 8°38' SE numa extensão de 11,13 metros e finalmente com a data nº 16 desta subdivisão no rumo NE 81°22'SW numa extensão de 32,58 metros. Matrícula 31739 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte. ”</p>	R\$14.954,58	R\$ 2.990,92	R\$4.486,38	A R R Auto Elétrica Ltda
<p>IMÓVEL: Data de Terras nº 18 (dezoito), da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 1419,41 m² (um mil quatrocentos e</p>				

dezenove virgula quarenta e um metros quadrados). Divisas: - “Com a Avenida José Peres Bravo, num raio de 587,53m e uma frente de 34,89 metros; com a Rua Xingú no rumo SW 81º 22’NE com 51,10 metros; com a data nº 19 desta subdivisão no rumo NW 8º38’ SE numa extensão de 31,81 metros e finalmente com a data nº 17 desta subdivisão no rumo NE 81º22’SW numa extensão de 37,78 metros. Matrícula 31740 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”	R\$54.160,74	R\$10.832,15	R\$12.135,37	A R R Auto Elétrica Ltda
IMÓVEL: Data de Terras nº 19 (dezenove) , da Quadra nº 82 (oitenta e dois), Parque Industrial, situado no Município de Indianópolis, nesta Comarca de Cianorte, com área de 896,26 m ² (oitocentos e noventa e seis virgula vinte e seis metros quadrados). Divisas: - “Com a Rua Xingú no rumo SW 81º 22’NE numa frente de 19,45metros; com as datas nº 01,02,03 e 04 no rumo NW 8º 38’SE na distância de 46,08 metros; com a data nº 15 desta subdivisão no rumo NE 81º 22’SW com 19,45 metros e finalmente com parte da data 16 e com as datas nº 17 e 18 desta subdivisão no rumo SE 8º38’ NW numa extensão de 46,08 metros. Matrícula 31741 do Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Cianorte.”	R\$34.198,79	R\$ 6.839,75	R\$6.840,00	Elisangela de Fátima Gervasoni

Totalizando R\$75.125,99 (setenta e cinco mil, cento e vinte e cinco reais e noventa e nove centavos). Tendo em vista que estavam presentes a esta sessão todos os prepostos das proponentes, dá-se como feita a intimação do ato de julgamento das propostas nos termos do art. 110 da Lei 8.666/93, abrindo-se o prazo recursal previsto no art. 109 inciso I, alínea 'b', da mesma lei antes citada. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e assinada a presente Ata pela Presidente da Comissão de Licitação e membros.

Antonia Aparecida de Abreu Presidente da Comissão Permanente de Licitação			
Leonardo B Cardoso	Marcelo R. da Silva	Dieison N. F. Gonçalves	Jaqueline M Gomes
Membros da Comissão Permanente de Licitação			